

HONORAIRES

SARL IMMOWAYS France

CAPITAL 16 000€
R.C.S Perpignan 791 039 548 - SIREN 7910395480
Siège social : 29 avenue de Grande Bretagne 66 000 PERPIGNAN
Garantie Financière 120 000 € GALIAN N°
45557 T -89 rue de la Boétie - 75008 PARIS

BARÈME HONORAIRES AU 01 JANVIER 2016

VENTES d'immeubles à usage d'habitation :

De 0 à 150 000€	: 8 % avec minimum de 5000€TTC
De 151 000€ à 250 000€	: 7 %
De 251 000€ à 350 000€	: 6 %
De 351 000€ à 450 000€	: 5 %
De 451 000€ à 600 000€	: 4 %
Plus de 600 000€	: 3.5 %

FRAIS AGENCE LOCATION

En accord avec les dispositions de la loi ALUR du 24 mars 2014, les frais d'agences sont dus à la signature du bail de location, par le propriétaire-bailleur et par le locataire entrant. Leurs tarifs TTC sont suivants :

Jusqu'à 30m² habitables : 8€/m² °
De 31m² à 50m² habitables : 7€/m²
Au-delà de 51m² habitables :
5€/m

S'ajoutent Les honoraires d'état des lieux d'entrée, partagés entre le bailleur et le locataire de 1.5€/m²

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

Les frais de gestion locative sont à la charge du bailleur.

8,40% sur les loyers encaissés (7 % HT + 20% TVA)

Option facultative : Garantie Loyers Impayés (GLI) : 2,75% TTC des loyers encaissés

CHF GROUP 1 Avenue Grande Bretagne 66100 PERPIGNAN

Tél : 04 11 81 74 25 - Fax : 09.72.11.47.48 - e-mail : ca@chfgroup.com

Société par Action Simplifiée – RCS Perpignan : 818 350 779 – Capital variable 8 000€